

IKKO Hradec Králové, s.r.o.  
Bratří Štefanů 238, 500 03 Hradec Králové, tel. 495 217 150  
e-mail: [ikko@ikko.cz](mailto:ikko@ikko.cz), <http://www.ikko.cz>

## Průvodní zpráva

**Akce:** Albertinum, Odborný léčebný ústav Žamberk,  
rekonstrukce a modernizace čistírny odpadních vod

**Investor:** Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

**Stupeň :** Dokumentace pro provádění stavby

**Zodp. projektant:** Ing. Bohuslav Kouba  
**Vypracoval:** Ing. Bohuslav Kouba + kolektiv spolupracovníků

**Datum:** březen 2017

**Číslo akce:** 272016

Č. paré  
Č. přílohy **A**

## Úvod

Tato projektová dokumentace byla vypracována v souladu s vyhláškou 62/2013 Sb. ze dne 14. března 2013, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

S ohledem na druh a význam stavby, umístění, stavebně technické provedení, účel využití, vliv na životní prostředí a dobu trvání stavby, byl rozsah jednotlivých částí upraven.

### A.1 Identifikační údaje

#### A1.1 Údaje o stavbě

##### a) název stavby

Název stavby: Albertinum, Odborný léčebný ústav Žamberk,  
rekonstrukce a modernizace čistírny odpadních vod

##### b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Kraj Pardubický  
Místo stavby: k. ú. Žamberk  
Označení pozemků: součástí zprávy

##### c) zatřídění stavby

**CC-CZ - 12511** Budovy vodního hospodářství, čistíren a úpraven vod  
**- 2223** Vedení kanalizace místní trubicí

**CZ-CPV - 90400000-1** Kanalizace

**CZ CPA - 41.00.2** Budovy nebytové  
**- 42.21.1** Inženýrské sítě pro kapaliny a plyny

## **A1.2 Údaje o žadateli**

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu ( fyzická osoba ) nebo**
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající ) nebo**
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).**

Investor: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125,  
532 11 Pardubice  
Kraj: Pardubický  
IČO: 708 92 822

## **A1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),**

Gen. projektant: IKKO Hradec Králové, s.r.o.  
Bratří Štefanů 238, 500 03 Hradec Králové

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Zodp. projektant: Ing. Bohuslav Kouba  
Číslo autorizace: 0600768  
Obor: Vodohospodářské stavby  
IČO: 274 82 782  
Č. zakázky: 272016  
Projektant: Kateřina Burešová

- c) jméno a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Projektant: Ing. Leoš Jeremiáš  
Číslo autorizace: 0602382  
Obor: Pozemní stavby  
IČO: 866 76 199

Projektant: Ing. Jiří Faltus  
Číslo autorizace: 0600858  
Obor: Statika a dynamika staveb  
IČO: 754 26 188

Projektant: Bc. Pavel Šafránek  
Číslo autorizace: 0601532  
Obor: TE – technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení  
IČO: 66832519

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

**a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizace inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření),**

Na stavbu bylo vydáno stavebním úřadem v Žamberku, odborem životního prostředí dne xxxxxx stavební povolení č.j xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,**

Projektová dokumentace navazuje na projektovou dokumentaci vypracovanou pro stavební povolení, na jejím základě bylo vydáno pravomocné, výše uvedené stavební povolení.

**c) další podklady:**

V rámci projekčních prací byl proveden osobní průzkum projektanta v terénu, při kterém byla také pořízena fotodokumentace současného stavu.

Jako výchozí podklady pro návrh stavby byly použity:

- Katastrální mapa v digitální podobě.
- Digitální zákresy stávajících inženýrských sítí poskytnuté jejich správci.
- Pochůzka projektanta v trase navržené kanalizace.
- Prohlídka stávající ČOV
- Souhlasy dotčených orgánů statní správy.

### **A.3 Údaje o území**

#### **a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,**

Navržená oprava kanalizace, stejně jako rekonstrukce a modernizace čistírny odpadních vod se bude nacházet na katastrálním území Žamberk. Všechny navržené stavby se nacházejí v uzavřeném areálu odborného léčebného ústavu Albertinum v Žamberku.

Navržené kanalizační potrubí je vedeno převážně v nezpevněných pozemcích. Stavba rekonstrukce a modernizace čistírny odpadních vod se nachází v místě stávající ČOV. Veškeré trasy potrubí i areál ČOV jsou dobře přístupné po stávajících komunikacích.

#### **b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),**

Celé řešené území se nachází v CHOPAV Žamberk - Králíky.

Při výstavbě kanalizace je nutné respektovat ochranná pásma stávajících inženýrských sítí a dbát ohled na vzrostlou zeleň v parku.

#### **c) údaje o odtokových poměrech,**

Území odborného léčebného ústavu náleží k povodí Divoké Orlice (správce Povodí Labe) ČHP 1-02-01-016.

Výstavbou splaškové ani dešťové kanalizace ani realizací rekonstrukce a modernizace čistírny odpadních vod nedojde ke zhoršení odtokových poměrů z řešeného území. Jedná se o podzemní liniovou stavbu, která nebude mít vliv na ovlivnění odtokových poměrů z dotčeného území. Stávající srážková kanalizace zůstane částečně zachována.

#### **d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,**

Město Žamberk má územní plán, který se ale stavbou rekonstrukce a modernizace čistírny odpadních vod a opravou kanalizace v areálu Albertina nezabývá.

**e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v využívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**

Stavba je v souladu s územním rozhodnutím.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**

Nejsou - jedná se o podzemní liniovou stavbu

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,**

Podle dosud vydaných vyjádření k této dokumentaci jsou všechny požadavky dotčených orgánů splněny. Pozemky dotčené opravou kanalizace musí být dle vyjádření jednotlivých orgánů a účastníků řízení uvedeny do původního stavu.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení,**

Nejsou

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,**

Nejsou

**j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby**

<b>Seznam pozemků "Albertinum Žamberk" k.ú. Žamberk [794368]</b>					
<b>KN</b>	<b>LV</b>	<b>Výměra (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Využití pozemku</b>	<b>Vlastník</b>
3831/1	10001	4815	ostatní plocha	ostatní komunikace	Město Žamberk, Masarykovo náměstí 166,56401 Žamberk
1328	2373	1551	ostatní plocha	ostatní komunikace	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
1329	2373	7566	ostatní plocha	zeleň	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
1320/15	2373	488	ostatní plocha	ostatní komunikace	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
1320/1	2373	37360	ostatní plocha	zeleň	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
1331/1	2373	13045	zahrada		Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
1346/2	2373	403	ostatní plocha	jiná plocha	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
1347	2373	1075	ostatní plocha	ostatní komunikace	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
1320/20	2373	112	zastavěná plocha a nádvoří	součástí je stavba technického vybavení bez event.č.	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
5054	2373	95	zastavěná plocha a nádvoří	součástí je stavba technického vybavení bez event.č.	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
1337/5	2373	3351	ostatní plocha	ostatní komunikace	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
1334	2373	7114	ostatní plocha	jiná plocha	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
1320/14	10001	21044	ostatní plocha	zeleň	Město Žamberk, Masarykovo náměstí 166,56401 Žamberk

## **A.4 Údaje o stavbě**

### **a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o opravu liniové stavby kanalizace a rekonstrukce a modernizace čistírny odpadních vod v areálu Albertinum.

### **b) účel užívání stavby**

Stavba bude sloužit pro odvádění splaškových vod od jednotlivých léčebných pavilónů v areálu Albertinum. Běžné splaškové vody budou odváděny přímo kanalizační přípojkou na stávající čistírnu odpadních vod s kapacitou pro město Žamberk.

Infekční odpadní vody budou odváděny na rekonstruovanou a modernizovanou čistírnu odpadních vod v areálu Albertinum, kde budou vyčištěny na limity kanalizačního řádu, desinfikovány, a budou dále vypouštěny do kanalizace pro veřejnou potřebu, kde budou spolu s ostatními splaškovými vodami dočištěny.

Dešťové vody z celého areálu budou odvedeny samostatným potrubím a vsáknuty do vod podzemních.

Kal ze stávající ČOV bude vybrán a zlikvidován na skládce v Českých Libchavách ( vzdálenost 15 km ).

### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Rekonstrukce ČOV a výstavba kanalizace bude stavbou trvalou a příjezdová komunikace IO 04 bude stavbou dočasnou.

Při výstavbě ČOV bude osazena provizorní čistírna odpadních vod. Čistírna bude složena z:

- 2x plastová nádrž 1 m<sup>3</sup> - sloužící pro sedimentaci kalu
- 1x kontejnerová ČOV 50 EO
- 2x plastová nádrž 1 m<sup>3</sup> – do první nádrže bude dávkován pro desinfekci chlornan sodný a druhá bude sloužit jako reakční.

### **d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),**

Nejedná se kulturní památku a ani jinak významnou stavbu.

### **e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,**

Jedná se o podzemní liniovou stavbu. S bezbariérovým přístupem do nadzemního objektu u ČOV se neuvažuje.



**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Nejsou

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),**

Délka potrubí splaškové kanalizace

Nově navržené stoky celkem	délka 382 m
Stoka 1	délka 35 m
Stoka 2	délka 67 m
Stoka 3	délka 25 m
Stoka 4 – infekční vody	délka 180 m
Stoka 4-1 – infekční vody	délka 75 m
Stoky ve stávající trase celkem	délka 145 m
Stoka 1-1	délka 145 m
Gravitační kanalizace splašková celkem	délka 527 m

Stoka 1-1 bude v celé délce 145 m vedena v původní trase.

Délka potrubí srážkové kanalizace

Nově navržené stoky celkem	délka 744 m
Stoka A	délka 307 m
Stoka A1	délka 25 m
Stoka A2	délka 52 m
Stoka B	délka 167 m
Stoka B1	délka 16 m
Stoka C	délka 155 m
Stoka C1	délka 22 m
Stoky ve stávající trase celkem	délka 40 m
Stoka A	délka 40 m
Gravitační kanalizace srážková celkem	délka 784 m

Na stoce A od dešťového svodu D1 až po šachtu ŠD-8 a od vpusti SV3 do šachty ŠD-9 bude potrubí vedeno ve stávající trase v délce 40 m.

#### Kubatury jednotlivých vsakovacích galerií

Vsakovací galerie A	144,0 m <sup>3</sup>
Vsakovací galerie B	108,0 m <sup>3</sup>
Vsakovací galerie C	20,4 m <sup>3</sup>

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),**

#### Bilance splaškových vod

##### **Hydraulické zatížení ČOV**

Balance infekční vody		počet	l.den <sup>-1</sup>	průtok
1.	prádelna	0	0	15 000 l.d <sup>-1</sup>
2.	lůžka	32	140	4 480 l.d <sup>-1</sup>
3.	laboratoř	20	100	2 000 l.d <sup>-1</sup>
4.	jídla teplá	32	5	160 l.d <sup>-1</sup>
5.	jídla studená	64	3	192 l.d <sup>-1</sup>
		celkem		21 832 l.d <sup>-1</sup>
		<b>Q<sub>d</sub></b>	<b>=</b>	<b>21,8 m<sup>3</sup>.den<sup>-1</sup></b>
			<b>=</b>	<b>0,51 l.s<sup>-1</sup></b>
		<b>k<sub>h</sub></b>	<b>=</b>	<b>5</b>
		<b>Q<sub>max</sub></b>	<b>=</b>	<b>2,53 l.s<sup>-1</sup></b>
		<b>Q<sub>h</sub></b>	<b>=</b>	<b>9,10 m<sup>3</sup>.hod<sup>-1</sup></b>
		<b>přepočet</b>	<b>=</b>	<b>146 EO</b>
		<b>Q<sub>měsíc</sub></b>	<b>=</b>	<b>655 m<sup>3</sup></b>
		<b>Q<sub>rok</sub></b>	<b>=</b>	<b>7 969 m<sup>3</sup></b>

## Bilance srážkových vod

<b>Bilance srážkových vod komunikace střechy celkem</b>					
		plocha		koef.	průtok
1.	střechy celkem	7 830	m <sup>2</sup>	0,9	101 l.s <sup>-1</sup>
2.	komunikace do kanalizace A	3 670	m <sup>2</sup>	0,8	42 l.s <sup>-1</sup>
2.	komunikace do kanalizace B	850	m <sup>2</sup>	0,8	10 l.s <sup>-1</sup>
	celkem	12 350	m <sup>2</sup>		152 l.s <sup>-1</sup>
	návrhová srážka 15 min.	12 350	P =	1	143 l.s <sup>-1</sup> .ha <sup>-1</sup>
	Objem 15 min. srážky				137 m <sup>3</sup>
<b>Roční bilance srážkových vod</b>		plocha		koef.	objem
	Roční srážkový úhrn				780 mm
	střechy celkem	7 830	m <sup>2</sup>	0,9	5 497 m <sup>3</sup>
	komunikace do kanalizace	4 520	m <sup>2</sup>	0,8	2 820 m <sup>3</sup>

### **j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),**

Zahájení výstavby se předpokládá v 3. čtvrtletí roku 2017. Lhůta výstavby se předpokládá 12 měsíců.

Stavba bude realizována jako jeden celek, nebude dělená na etapy.

### **k) orientační náklady stavby**

viz rozpočet

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

IO 01 Rekonstrukce a modernizace ČOV  
IO 02 Gravitační kanalizace splašková  
IO 03 Gravitační kanalizace srážková  
IO 04 Příjezdová komunikace a oprava komunikace

PS 01 ČOV – technologie  
PS 02 ČOV – rozvody technologické a stavební  
PS 03 ČOV – hromosvody  
PS 04 ČOV – ZTI

Hradec Králové                      březen 2017  
Vypracoval:                      Ing. Bohuslav Kouba  
Zodpovědný projektant           Ing. Bohuslav Kouba

IKKO Hradec Králové, s.r.o.  
Bratří Štefanů 238, 500 03 Hradec Králové, tel. 495 217 150  
e-mail: [ikko@ikko.cz](mailto:ikko@ikko.cz), <http://www.ikko.cz>

## Dokladová část

**Akce:** Albertinum, Odborný léčebný ústav Žamberk,  
rekonstrukce a modernizace čistírny odpadních vod

**Investor:** Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

**Stupeň :** Dokumentace pro provádění stavby

**Zodp. projektant:** Ing. Bohuslav Kouba  
**Vypracoval:** Ing. Bohuslav Kouba + kolektiv spolupracovníků

**Datum:** březen 2017 **Č. paré**

**Číslo akce:** 272016 **Č. přílohy** **E**